РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
РАЙОНА (АЙМАКА)
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН»

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ШАБАЛИН АЙМАК
«ШАБАЛИН АЙМАК»
МУНИЦИПАЛ ТОЗОЛМО
АЙМАКТЫН (РАЙОННЫН)
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **JОП**

«20» апреля 2016 г. № 178-п
с. Шебалино

Об утверждении Положения «О реестре инвестиционных площадок муниципального образования «Шебалинский район»

В целях формирования привлекательного инвестиционного имиджа муниципального образования, исполнения требований Стандарта деятельности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата на территории муниципального образования «Шебалинский район» район», глава муниципального образования «Шебалинский район»

П О С Т А Н О В И Л:

1. Утвердить Положение "О реестре инвестиционных площадок муниципального образования "Шебалинский район» район" (далее - Реестр).
2. Определить ответственным за ведение Реестра - отдел экономики предпринимательства администрации района (аймака) МО «Шебалинский район».
3. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования "Шебалинский район".
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава администрации района (аймака) И.А. Кириллов
МО «Шебалинский район»

Исп. Кулунакова С.И
(8 388 49) 22 4 71

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением Администрации
района (аймака)
МО «Шебалинский район»
от «20» апреля 2016 г № 178-п

Положение «О реестре инвестиционных площадок муниципального образования «Шебалинский район»

I. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок формирования и ведения реестра инвестиционных площадок муниципального образования «Шебалинский район» (далее - Реестр).

Целью формирования и ведения Реестра является создание информационной основы привлечения инвестиционных ресурсов на территорию муниципального образования «Шебалинский район» посредством организации системы учета инвестиционных площадок.

1.2. Реестр размещается на официальном сайте муниципального образования « Шебалинский район» - www.shebalino-altai.ru в сети Интернет.

1.3. Инвестиционная площадка - территория, расположенная в границах одного или более земельных участков (в т.ч. имеющая объекты незавершенного строительства, производственные мощности, целостные имущественные комплексы, инфраструктурные объекты и т.д.), предлагаемая в соответствии с требованиями действующего законодательства инвестору на договорной основе для реализации инвестиционного проекта.

Реестр инвестиционных площадок муниципального образования « Шебалинский район» - перечень сведений о совокупности материально-технических ресурсов, выраженных в форме земельных участков, зданий, сооружений, инженерного и транспортного обеспечения, производственных базах и иных объектах, расположенных на территории муниципального образования «Шебалинский район», потенциально пригодных для реализации инвестиционных проектов, способствующих социально-экономическому развитию муниципального образования «Шебалинский район».

II. Порядок формирования и ведения Реестра

2.1. Реестр формируется и ведется отделом экономики и предпринимательства Администрации района (аймака0 МО «Шебалинский район» в электронной форме согласно приложению № 1 к настоящему положению, по представлению структурных подразделений администрации.

2.2. Для обеспечения достоверности информации сельские поселения ежегодно направляют в отдел экономики и предпринимательства

администрации района (аймака) МО «Шебалинский район» актуализированную информацию о площадках до 01 апреля текущего года.

2.3. Информация об инвестиционных площадках для включения в Реестр должна быть оформлена в виде паспорта инвестиционной площадки согласно приложению № 2.

Все строки паспорта должны быть заполнены. В строках, не содержащих информацию, проставляется прочерк.

2.4. Администрации сельских поселений района, в случае изменения сведений, содержащихся в паспорте инвестиционной площадки, письменно уведомляют отдел экономики и предпринимательства администрации района (аймака) МО «Шебалинский район» об указанных изменениях в течение 20 календарных дней со дня наступления данных изменений.

2.5. При получении от администраций сельских поселений, информации об изменении статуса, изменения целевого назначения и (или) категории земельного участка, об использовании земельных участков для реализации инвестиционного проекта или использования иным образом, исключающим возможность использования земельного участка для реализации проектов, отдел экономики исключает инвестиционную площадку из Реестра.

2.6. Внесение изменений в Реестр осуществляется ежегодно отделом экономики и предпринимательства администрации района (аймака) МО «Шебалинский район» в течение 10 календарных дней с момента получения соответствующей информации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
Положения «О реестре инвестиционных
площадок МО «Шебалинский район»

Реестр инвестиционных площадок муниципального образования «Шебалинский район»

№ п/п	Наименование Площадки (кадастровый номер)	Месторасположение площадки	Форма собственности	Наличие зданий и сооружений на территории площадки	Площадь, га	Наличие инфраструктуры | (+/-)				
						Водо снабжение	электроэ нергия	отопле ние	водоотве дение	газ
1										
2										

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
Положения «О реестре инвестиционных
площадок МО «Шебалинский район»

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

1. География площадки

Наименование площадки	
Место расположения участка (адрес)	
Площадь (га) и размеры в км	
Удаленность км	
от центра муниципального образования с. Шебалино	
от ближайшего населенного пункта (название)	
от центра субъекта Федерации г. Горно-Алтайск	
от центра другого ближайшего субъекта Федерации - г. Барнаул	
от автомагистрали: г.Горно-Алтайск- Шебалино или Г.Горно-Алтайск- Беш-Озек.	
г.Новосибирск-Ташанта	
от ближайшей железнодорожной станции (ст. Бийск Алтайского отделения ЗападноСибирской железной дороги	
от аэропорта г. Горно-Алтайск	

2.Основные сведения о площадке

Форма владения землей и зданиями (собственность, аренда-до какого года, другая).	
Собственность по принадлежности (федеральная, республиканская, муниципальная, частная).	
Вид разрешенного использования земельного участка (факт)	
Вид разрешенного земельного участка согласно Генплана поселения.	
Возможности расширения (да, нет). Если есть, то за счет каких участков (характеристика участков- вид собственности, аренда – до какого года, другое; вид разрешенного использования земельного участка фактически согласно генплана сельского поселения).	
Близлежащие производственные объекты (промышленные, сельскохозяйственные, иные) и расстояние до них (метров или км).	
Расстояние до ближайших жилых домов (метров или км).	

Наличие ограждений (есть, нет).	

3. Обеспеченность площадки инженерной и транспортной инфраструктурой (указывается краткая характеристика источника, в случае его отсутствия - точка подключения и расстояние до источника)

Водоснабжение	
Канализация сточных вод	
Электроснабжение	
Теплоснабжение	
Подъездные пути	
Телефон	
Интернет	
Охрана	

4. Собственные транспортные коммуникации на территории

Тип	Описание
Автодороги	
Ж/д ветка	

5. Здания и сооружения на территории

Название объекта	Площадь, кв.м	Этажность	Высота потолка	Стройматериал	Год постройки	Как используется

6. Стоимость пользования земельным участком, площадки

Ставка арендной платы в год 1 га (тыс. руб.)	
Ставка земельного налога в год 1 га (тыс. руб.)	

7. Собственник земельного участка, площадки

Наименование, юридический адрес	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс, e-mail	

8. Органы исполнительной власти, курирующие вопросы земельных отношений и строительства

Наименование, юридический адрес	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс, e-mail	
Наименование, юридический адрес	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность руководителя, телефон, факс, e-mail	

Дополнительно к анкете можно представить: - схему размещения площадки, фотографии площадки. Составитель сведений удостоверяет правильность информации на дату представления и не возражает против ее распространения в России и за рубежом.

Руководитель организации

подпись (Ф.И.О.)