РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА
(АЙМАКА)
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН»

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ШАБАЛИН АЙМАК
«ШАБАЛИН АЙМАК»
МУНИЦИПАЛ ТОЗОЛМО
АЙМАКТЫН (РАЙОННЫН)
АДМИНИСТРАЦИЯЗЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **JOП**

от «7» августа 2025 года №451-п

с. Шебалино

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Филиала ПАО «Россети Сибирь» об установлении публичного сервитута, руководствуясь ст. 39.37-39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 20.0400.1058.24 от 05.06.2024 г.,

постановляю:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения инженерного сооружения: Строительство ВЛ-10 кВ № 22-12, КМТП-10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, для электроснабжения электроустановки объекта «дом животновода» заявителя, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 04:04:050505 Республика Алтай, Шебалинский район, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта заявителя к сетям инженерно-технологического обеспечения в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 1) **04:04:050505:182**, расположенный по адресу: Республика Алтай, Шебалинский район, с/п Дъектиекское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 04:04:050505; 2) **04:04:000000:175**, расположенный по адресу: Республика Алтай, Шебалинский район, ЗАО Новый путь; 3) **04:04:050602:88**, расположенный по адресу: Республика Алтай, Шебалинский район, с/п Дъектиекское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 04:04:050602; 4) **04:04:050602:215**, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Шебалинский район, Дъектиекское сельское поселение; 5) **04:04:050701:287**, расположенный по адресу: Республика Алтай, Шебалинский район, с/п Дъектиекское, ЗАО "Новый путь", урочище "Иныш", сроком на 10 (десять) лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному графическому описанию местоположения границ (Приложение 1).

3. Утвердить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут (Приложение 2).

3. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Шебалинский район».

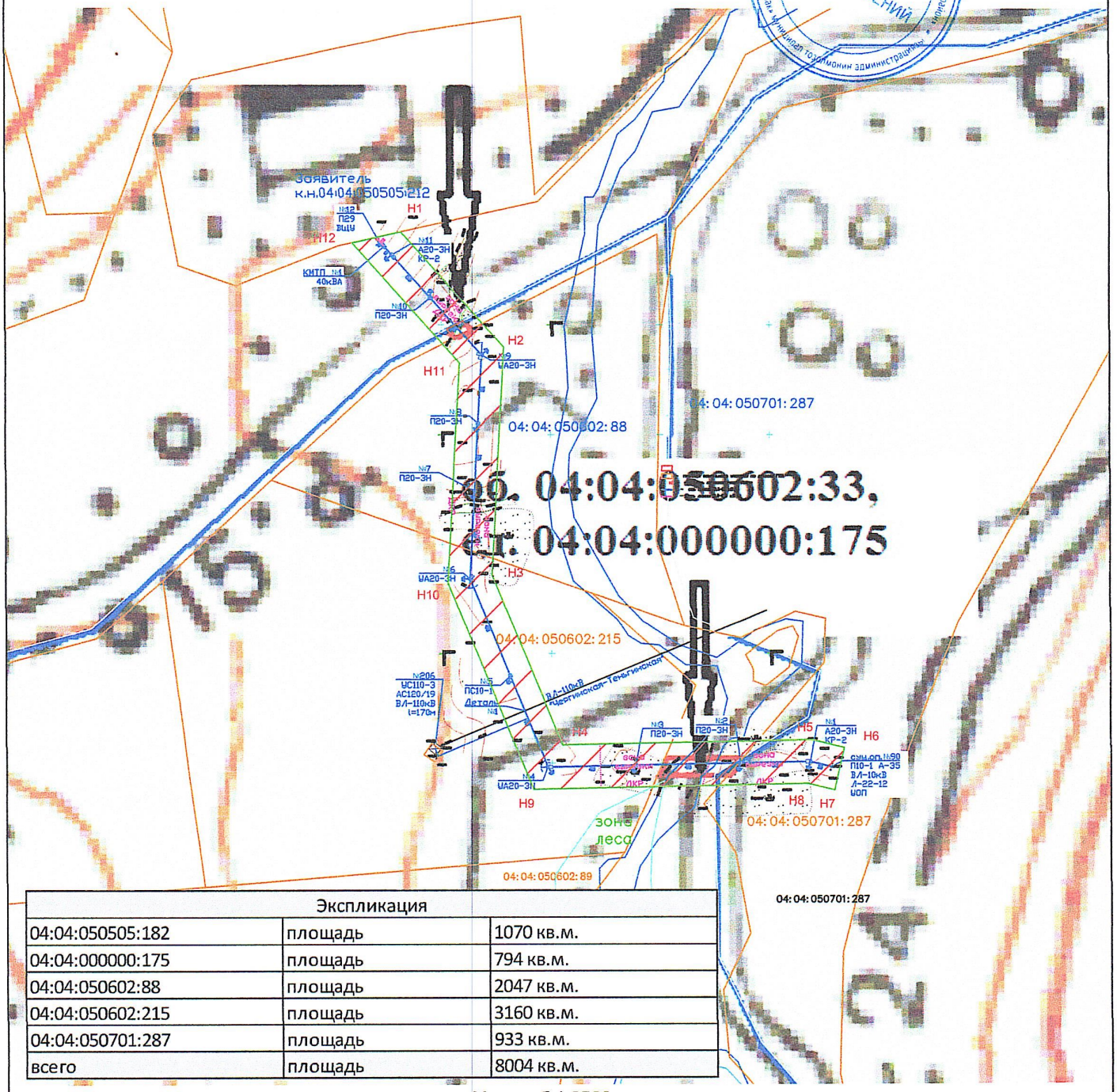
Глава МО «Шебалинский район» Л.В. Андреева

Павлова Н.Ю. тел. 8(38849)22032

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Утверждена постановлением Администрации Шебалинского района Республики Алтай
от «4» 08 2025 г. № 451-п

Система координат: МСК-04, зона-1
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений
Средняя квадратическая погрешность: Mt –2,50



Экспликация		
04:04:050505:182	площадь	1070 кв.м.
04:04:000000:175	площадь	794 кв.м.
04:04:050602:88	площадь	2047 кв.м.
04:04:050602:215	площадь	3160 кв.м.
04:04:050701:287	площадь	933 кв.м.
всего	площадь	8004 кв.м.

Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

Проектные границы публичного сервитута для размещения ЛЭП

Граница земельного участка по данным ГКН

Граница земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут

Н1 Образованная точка

Проектное местоположение инженерного сооружения ВЛ-10 кВ

22:04:04:050701:287 - кадастровый номер участка

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

Описание границ публичного сервитута

Площадь земельного участка:	**8004 кв.м.**
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**

Обозначение характерных точек границ	X	Y
1	2	3
1	565437.36	1311759.34
2	565442.29	1311781.57
3	565389.76	1311828.57
4	565286.05	1311822.93
5	565208.39	1311854.72
6	565210.71	1311969.19
7	565207.08	1311983.63
8	565187.55	1311979.24
9	565190.66	1311966.92
10	565189.33	1311901.56
11	565192.61	1311901.61
12	565189.25	1311897.33
13	565188.11	1311841.41
14	565282.64	1311802.71
15	565382.59	1311808.15
1	565437.36	1311759.34

Публичный сервитут испрашивается в отношении земельного участка с кадастровыми номерами **04:04:050505:182** адрес: Республика Алтай, Шебалинский район, с/п Дъектиекское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 04:04:050505.

04:04:000000:175 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, Шебалинский район, ЗАО Новый путь.

04:04:050602:88 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, Шебалинский район, с/п Дъектиекское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 04:04:050602

04:04:050602:215 Российская Федерация, Республика Алтай, Шебалинский район, Дъектиекское сельское поселение

04:04:050701:287 Республика Алтай, Шебалинский район, с/п Дъектиекское , ЗАО Новый путь, урочище Иныш

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Республика Алтай, Шебалинский район

Система координат МСК-04, зона 1

Метод определения координат	Метод спутниковых геодезических измерений
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек	2,5

Кадастровый инженер Бугаева [illegible] 05.05.2025г

БУГАЕВА Анна Геннадьевна Квалификационный аттестат 22-11-150 СНИЛС 105-333-075 45 «Кадастровый инженер» Алтайский край, 656002, г. Барнаул, ул. [illegible]

Приложение 2
к постановлению об установлении публичного сервитута от 14.08.2025 № 451-п

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут

1. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:04:000000:175, государственная собственность на которые не разграничена в отношении 794 кв. м, устанавливается в размере 0 руб. 44 коп. (ноль рублей 44 копейки) за весь срок сервитута и исчисляется со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.
2.Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определены на оснвании ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
3. Порядок расчета платы за публичный в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:04:000000:175, государственная собственность на которые не разграничена:
Сумма платы за публичный сервитут в год=КС*S*К*С, где:
КС – удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб./кв.м);
S – площадь публичного сервитута (кв.м);
К – дифференцированный коэффициент;
С – срок сервитута.
КС=0,55 руб./кв.м;
К=0,01%;
С=10 лет

Обладатель публичного сервитута	Площадь публичного сервитута (кв.м)	Размер платы за публичный сервитут (руб.)
ПАО «Россети Сибирь»	794	0,44

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об остановлении публичного сервитута.

В случае невнесения платы за публичный сервитут в установленный срок обладатель публичного сервитута уплачивает пеню в размере ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от суммы задолженности за каждый день просрочки. При этом сумма начисленной пени перечисляется отдельным платежным поручением (либо квитанцией).

Реквизиты для перечисления платы за публичный сервитут: Управление экономики и финансов администрации МО «Шебалинский район» (Администрация МО «Шебалинский район» л/с 04773003670, расчетный счет получателя: 03100643000000017700, к/с 40102810045370000071, БИК 018405033, КБК 99511105420050000120, ОТДЕЛЕНИЕ - НБ РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ//УФК по Республике Алтай г. Горно-Алтайск, ИНН 0405003497, КПП 040501001, ОГРН 1030400663941, ОКТМО 84650492.